

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

中央線 吉祥寺駅 3分

吉祥寺駅徒歩3分 吉祥寺通り沿い！

内装美しい居酒屋居抜き！

業態相談可能！是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	ビューキャニオン吉祥寺御殿山店舗3号		
所在地	東京都武蔵野市御殿山1-2-6		
階数	中2階	坪数	11.74坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	295,000円	管理費	30,000円
看板使用料	1,100円		
保証金	8ヶ月分	償却	3ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	3,000,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	居酒屋	営業年数	6年間
閉店理由	人手不足	引渡時期	即日

インフラ状況

ガス容量	6号	水道容量	不明mm
電灯	50A	動力	30A

備考

※家賃保証会社加入要
 ※指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。



店舗ナビ株式会社
Tenpo Navi Co., Ltd.

店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827

FAX:03-6416-4143

携帯:080-3340-4502

当社物件一覧

<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理